

Poziv na dostavu ponude u postupku JEDNOSTAVNE NABAVE

sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/2016, 114/2022) za godišnju procijenjenu vrijednost nabave iz Plana nabave manju od 26.540 € bez PDV-a za robu i usluge odnosno 66.360 € bez PDV-a za radove

NARUČITELJ

ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o.

Avenija Dubrovnik 15, Zagreb

OIB: 95660678441

Zagreb, 13.06.2024.

POZIV NA DOSTAVU PONUDE

PREDMET NABAVE: Izrada energetske certifikata Paviljona 10, 10 jug, 11, 11A i 11d, sukladno dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ovog Poziva na dostavu ponude (dalje u tekstu: Poziv).

CPV: 71314000-2

Evidencijski broj nabave: 2024-212

1. OPIS PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je usluga provedbe energetskog pregleda i izrade energetskog certifikata za Paviljon 10 i 10 jug, Paviljon 11, Paviljon 11A i Paviljon 11d na adresi Zagrebački velesajam d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb.

Opis zgrada

Paviljon 10 (10 i 10 jug) je izgrađen 1969. godine kao nestambena zgrada sa skladišno izložbenim prostorom u sjevernom dijelu oznake Paviljon 10, površine 2653 m² i poslovnim dijelom s prizemljem i katom na jugu oznake Paviljon 10 jug, površine 1856 m². Paviljon 10 se sastoji od prostora za sportsku djelatnosti, a Paviljon 10 jug se sastoji od poslovnog prostora banke, prodajnih prostora i prostora za sportske djelatnosti. Predmetna zgrada izvedena je kao samostojeća poslovna zgrada. Od energenata koristi se električna energija za rasvjetu i priključnice, uredsku opremu, pogon grijanja i komunikacijsku opremu. Grijanje je daljinsko putem toplinske stanice, a sastoji se od toplinske stanice u podrumu Objekta RK i toplinske podstanice TP 4, sistema cijevnog razvoda i potrošača: grijač zidane komore, radijatora, ventilokonvektora i grijača klima komora. Sustav hlađenja se sastoji od dva centralna izvora hlađenja odnosno rashladnika te više komada mono i multi split sustava. Zgrade imaju priključak na vodovod Zagrebačkog velesajma.

Paviljon 11 je izgrađen 1957. godine kao nestambena zgrada s prizemljem i dva kata, ukupne površine 3157 m². Prizemlje Paviljona 11 se sastoji od ulaznog hall-a i izložbenog prostora sa sanitarijama. Na katu se nalaze poslovni i skladišni prostori te dvorane za obrazovne djelatnosti, a na drugom katu se ulaze uredi sa sanitarijama. Od energenata koristi se električna energija za rasvjetu i priključnice, uredsku opremu, pogon grijanja i hlađenja te komunikacijsku opremu. Grijanje je daljinsko putem toplinske stanice, a sastoji se od toplinske stanice u podrumu Objekta RK i toplinske podstanice u sklopu Paviljon 11, sustava razvoda s magistralnim i granskim razvodom tople vode i potrošača: toplovodnih radijatora i kalorifera za zračno grijanje. Sustav hlađenja se sastoji od split klima jedinica i prozorskih klima jedinica koji služe za hlađenje na katu. Zgrade imaju priključak na vodovod Zagrebačkog velesajma.

Paviljon 11A je izgrađen 1971. godine kao prizemna nestambena zgrada koja je smještena između Paviljona 9 i 11d, ukupne površine 3155 m². Prizemlje Paviljona 11A se sastoji od prostor hala u kojoj se održavaju izložbe i manifestacije. Od energenata koristi se električna energija za rasvjetu i priključnice te pogon grijanja. Grijanje je daljinsko putem toplinske stanice, a sastoji se od toplinske

stanice u podrumu Objekta RK i toplinske podstanice koja je zajednička za Paviljone 11a, 11b, 11c i 11d, sustava razvoda s magistralnim i granskim razvodom tople vode i potrošača: kalorifera za zračno grijanje. Zgrade imaju priključak na vodovod Zagrebačkog velesajma.

Paviljon 11d je izgrađen 1957. godine kao prizemna nestambena zgrada, ukupne površine 1641 m². Prizemlje Paviljona 11d se sastoji od prostor hala u kojoj se održavaju izložbe i manifestacije. Od energenata koristi se električna energija za rasvjetu i priključnice te pogon grijanja. Grijanje je daljinsko putem toplinske stanice, a sastoji se od toplinske stanice u podrumu Objekta RK i toplinske podstanice koja je zajednička za Paviljone 11a, 11b, 11c i 11d, sustava razvoda s magistralnim i granskim razvodom tople vode i potrošača: kalorifera za zračno grijanje. Zgrade imaju priključak na vodovod Zagrebačkog velesajma.

Naručitelj će osigurati uvid u tehničku dokumentaciju, evidenciju potrošnje energije i vode, izvješća o pregledu sustava grijanja i hlađenja, te prethodne energetske certifikate i izvještaje. Svu dokumentaciju izvođač će dobiti u digitalnom obliku po primitku narudžbenice.

Opseg usluge

- Provesti energetski pregled zgrade
- Izraditi Izvješće o provedenom energetskom pregledu postojeće zgrade
- Izraditi Energetski certifikat
- Izraditi Izvješće o provedenom redovitom pregledu sustava grijanja prostora i sustava hlađenja prostora

Energetski certifikat, Izvješće o provedenom energetskom pregledu i Izvješće o provedenom redovitom pregledu sustav grijanja i sustavu hlađenja potrebno je dostaviti u dva primjerka u tiskanom obliku i u digitalnom obliku u pdf formatu.

Obaveze izvršitelja

Provedbu energetskog pregleda i izradu energetskog certifikata trebaju obaviti ovlaštene osobe prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a provedba, odnosno izrada navedenih treba biti u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Pravilnikom o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17, 90/20), Metodologiji provođenja energetskog pregleda zgrada i propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji i pravilima struke.

Ponuditelj treba popuniti priloženi troškovnik - upisati sve jedinične cijene stavaka i ukupne cijene stavaka, kao i cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost.

Ukoliko određenu stavku troškovnika ponuditelj neće naplaćivati, odnosno, ukoliko ju nudi besplatno ili je ista uračunata u cijenu neke druge stavke, ponuditelj je u troškovniku za istu stavku obavezan upisati iznos „0,00“.

Ukoliko ponuditelj izmijeni troškovnik koji se nalazi u prilogu ovog Poziva (promijeni tekstualni opis, količinu stavke) smatrat će se da je njegova ponuda nepravilna.

Ukoliko troškovnik nije dostavljen, nije ga moguće dopuniti, razjasniti ili upotpuniti bez pregovaranja u vezi s kriterijem za odabir ili ponuđenim predmetom nabave, takvu ponudu naručitelj će odbiti na temelju rezultata pregleda i ocjene.

2. UVJETI NABAVE

Ponuda treba ispunjavati slijedeće uvjete:

- **način izvršenja:** *narudžbenica*
- **rok izvršenja:** *45 radnih dana od dana primitka narudžbenice*
- **mjesto izvršenja:** *Zagrebački velesajam, Avenija Dubrovnik 15*
- **rok, način i uvjeti plaćanja:** *Obračun i naplata izvršenih usluga obaviti će se nakon potpisom prihvaćenih računa od strane Naručitelja, a sve temeljem jediničnih cijena iz troškovnika i stvarno izvršenih količina radova. Naručitelj se obvezuje ovjereni nesporni dio računa isplatiti izvršitelju u roku 30 (trideset) dana od dana primitka računa valjanog računa; račun se ispostavlja na adresu Naručitelja*
- **cijena ponude (odredbe o cijeni ponude):** *u cijenu ponude bez PDV-a uračunavaju se svi troškovi i popusti ponuditelja; cijenu ponude potrebno je prikazati na način da se iskaže redom: cijena ponude bez PDV-a, iznos PDV-a, te cijena ponude sa PDV-om;*
- **kriterij odabira ponuda** *uz obvezu ispunjenja svih gore navedenih uvjeta i zahtjeva - najniža cijena*

3. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE

- 5.000,00 € bez PDV-a

4. SASTAVNI DIJELOVI PONUDE

Ponuda treba sadržavati:

- **Ponudbeni list** *(ispunjen i potpisan od strane ponuditelja);*
- **Troškovnik** *(ispunjen i potpisan od strane ponuditelja);*

5. NAČIN DOSTAVE PONUDE

Ponuda se dostavlja u roku za dostavu ponuda, zajedno s Ponudbenom listom i Troškovnikom iz priloga ovog Poziva na dostavu ponude, a koje je potrebno popuniti i potpisati od strane ovlaštene osobe ponuditelja.

Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve vezane uz predmet nabave iz ovog Poziva na dostavu ponude.

Molimo da ponudu dostavite u skladu sa slijedećim:

- **rok za dostavu ponude:** *ponudu je potrebno dostaviti do 12,00 sati dana 21.06.2024.*
- **način dostave ponude:** *osobno ili poštom s naznakom na omotnici NE OTVARATI – ENERGETSKI PREGLED I ENERGETSKO CERTIFICIRANJE ZGRADE SA SLOŽENIM TEHNIČKIM SUSTAVOM*
- **mjesto dostave ponude:** *Zagrebački velesajam d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb.*

Otvaranje ponuda će se održati dana 21.06.2024. u prostorijama Naručitelja na adresi Avenija Dubrovnik 15, Zagreb. Otvaranje ponuda nije javno.

6. OSTALO

- **Obavijesti i pojašnjenja u vezi predmeta nabave:** Antonio Gagulić 091/4565-905
- **Obavijest o rezultatima predmetne nabave:** *Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju u roku 8 dana od dana objave odluke o odabiru ponuditelja.*